

Mandátna zmluva

uzavretá podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Z.z. (Obchodného zákonníka)

I. ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:	Obec Čaka	
	Sídlo:	Čaka 112, 935 68 Čaka
	Štatutárny orgán:	Ľudovít Viglaš, starosta obce
	IČO:	00306843
	DIČ:	2021023543
	Email:	starosta@caka.eu
	(ďalej len „Mandant“)	
	a	
Mandatár:	Ultima Ratio, s.r.o.	
	Sídlo:	Belopotockého 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
	Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, Vložka č.: 61554/L,
	Za spoločnosť koná:	Ing. Milan Cupra, konateľ
	IČO:	46 862 439
	DIČ:	2023642412
	Email:	milan.cupra@ultimaratio.sk
	Číslo účtu:	2900338145/8330
	IBAN:	SK20 8330 0000 0029 0033 8145
	(ďalej len „Mandatár“)	

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je požiadavka Mandanta zabezpečiť komplexné služby v oblasti verejného obstarávania, služby pozostávajúce z konzultácií a vypracovania žiadosti o poskytnutie dotácie a služby externého manažmentu a to na základe podkladov, technickej špecifikácie a podporných dokumentov Mandanta, poskytnutých Mandatárovi pre plnenie predmetu zmluvy. Služba bude poskytovaná v zmysle výzvy Environmentálneho fondu 2025: Špecifikácia činností podpory formou Dotácie - Oblasť: ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI EXISTUJÚCICH VEREJNÝCH BUDOV (L), (ďalej aj „Výzva“).

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať pre Mandanta nasledovné činnosti:
- Pre účely tejto zmluvy sa zabezpečením komplexných služieb verejného obstarávania rozumie záväzok Mandatára, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, zabezpečiť kompletný proces verejného obstarávania pre všetky zákazky projektu. Proces sa považuje za ukončený po ukončení administratívnej kontroly Riadiacim orgánom poskytovateľa dotácie, resp. Úradom pre verejné obstarávanie (ďalej aj „ÚVO“). Služba bude poskytovaná v zmysle podmienok poskytovateľa dotácie v rámci predmetnej výzvy.
 - Konzultačné činnosti a vypracovanie žiadosti o poskytnutie dotácie za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v zmysle Výzvy. Žiadosť o poskytnutie dotácie, vrátane všetkých príloh, sa predkladá v listinnej forme a do e-schránky poskytovateľa dotácie.
 - Komplexná realizácia služieb externého manažmentu, ktorá pozostáva z nasledovných činností:
 - Spracovanie podkladov k žiadostiam o platbu
 - Vypracovanie žiadosti o platbu zálohovej /priebežnej/ záverečnej alebo o predfinancovaní – ak relevantné,
 - Spracovanie žiadosti o zmenu Zmluvy o poskytnutí dotácie,
 - Príprava materiálov k zabezpečeniu informovania a komunikácie,
 - Konzultácie a príprava monitorovacích správ
 - Spracovanie iných podkladov administratívneho charakteru požadovaných poskytovateľom dotácie, za súčinnosti Mandanta

IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 4.1 Mandatár je povinný postupovať pri výkone činnosti uvedených v čl. III s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov Mandanta a v súlade s jeho záujmami. Mandatár je povinný plniť predmet plnenia zmluvy riadne a včas.
- 4.2 Mandatár je povinný oznámiť Mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone činností a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Mandanta. Od jeho pokynov sa môže odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Mandanta a Mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas.
- 4.3 Mandant je povinný poskytnúť súčinnosť Mandatárovi pri výkone jeho činností, je povinný poskytovať mu včas potrebné podklady, veci a informácie súvisiace s predmetom tejto zmluvy, inak Mandatár nezodpovedá za riadne a včasné plnenie zmluvy.
- 4.4 Mandant je povinný uhradiť faktúru Mandatárovi v dohodnutom termíne.
- 4.5 Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly súvisiaci s plnením povinností podľa tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy oprávnenými osobami a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.
- 4.6 Mandatár sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré Mandant označí ako dôverné alebo ktoré sú predmetom obchodného tajomstva.
- 4.7 Mandatár je povinný pri poskytovaní služieb podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, konať čestne a svedomito, dôsledne využívať všetky právne prostriedky a v záujme Mandanta uplatňovať všetko, čo podľa svojho presvedčenia pokladá za prospešné na účel riadneho plnenia povinností podľa tejto zmluvy. Pritom je tiež povinný dbať na účelnosť a hospodárnosť poskytovaných poradenských služieb.

V. OSTATNÉ DOJEDNANIA

- 5.1 Mandant vystavuje Mandatárovi písomné splnomocnenie, vyžadované na uskutočňovanie úkonov v zmysle predmetnej Výzvy v mene Mandanta.
- 5.2 V prípade, že Mandant bude od Mandatára požadovať uskutočnenie takých úkonov a činností, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy a nesúvisí s predmetom tejto zmluvy, s vykonaním ktorých bude Mandatár súhlasiť, tieto činnosti po vzájomnej dohode uskutoční Mandatár pre Mandanta. Mandant je povinný za takéto uskutočnenie a vykonanie činností nad rámec zmluvy zaplatiť Mandatárovi, mimo dohodnutej odmeny podľa článku VI. tejto zmluvy, odplatu navyše, vo výške vopred písomne dohodnutej, ktorá bude fakturovaná nezávisle od zmluvne dohodnutej odmeny.
- 5.3 Mandatár nezodpovedá za škodu spôsobenú svojou činnosťou Mandantovi, ak na základe Mandantovho pokynu spôsobil Mandantovi škodu.
- 5.4 Mandatár zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil Mandantovi tým, že nedodrжал povinnosti ustanovené touto zmluvou a odchýlil sa od pokynov Mandanta a týmto odchýlením sa od pokynov spôsobil Mandantovi vznik škody, maximálne však do výšky už uhradenej odmeny.

VI. DOHODNUTÁ ODMENA

- 6.1 Mandant sa zaväzuje zaplatiť Mandatárovi dohodnutú odmenu za výkon činností podľa čl. III na základe vystavených faktúr a to nasledovne:
 - a. 1 500 Eur (slovom: jedentisícpäťsto Eur) po predložení žiadosti o poskytnutie dotácie. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia Mandantovi.
 - b. 1 000 Eur (slovom: jedentisíc Eur) za konzultačné činnosti a realizáciu verejného obstarávania (ďalej aj VO). Služby budú fakturované nasledovne:
Služby budú fakturované nasledovne:
 - 50% ceny po vyhlásení VO,
 - 35% po otvorení predložených ponúk a
 - 15% v čase, keď Mandantovi vznikne možnosť podpísať Zmluvu s úspešným uchádzačomSplatnosť faktúry je 14 dní od ich doručenia Mandantovi.
 - c. 2 500 Eur (slovom: dvetisícpäťsto Eur) po preplatení žiadosti o platbu, o čom Mandant Mandatára bezodkladne písomne upovedomí. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia Mandantovi.
- 6.2 V prípade potreby opakovať verejné obstarávanie z dôvodov nie na strane Mandatára, je Mandatár pri vyhlásení opakovaného verejného obstarávania oprávnený dodatočne fakturovať 60% z celkovej ceny verejného obstarávania.
- 6.3 Dohodnutá odmena bude Mandatárovi bezhotovostne vyplatená na jeho bankový účet na základe Mandatárom vystavených faktúr.
- 6.4 Dĺžné čiastky budú úročené odo dňa nasledujúceho po dni splatnosti úrokovou sadzbou vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 6.5 Všetky uvedené sumy sú bez DPH.

VII. PRÍSTUP DO ELEKTRONICKÉHO SYSTÉMU

- 7.1 Mandant zabezpečí prístup / užívateľské konto pre Mandatára ku všetkým potrebným elektronickým informačným a komunikačným systémom potrebným ku realizácii predmetu tejto zmluvy.
- 7.2 Mandatár je oprávnený používať vyššie uvedené prístupy / užívateľské kontá Mandanta len na účely podľa tejto zmluvy a to neobmedzene po dobu trvania zmluvného vzťahu. Tieto prístupové údaje sa považujú za dôverné a bez súhlasu Mandanta nebudú poskytnuté tretím osobám.

VIII. ZÁNIK ZMLUVY

- 8.1 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká splnením všetkých záväzkov zmluvných strán, uplynutím doby dohodnutej zmluvnými stranami alebo písomnou dohodou zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od zmluvy, najneskôr však dňom uvedeným v čl. IX, bod 9.5.
- 8.2 Mandant je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany Mandatára. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje skutočnosť, ak Mandatár:
 - a) poskytuje poradenské služby v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve a ktoré Mandatár neodstránil napriek písomnému upozorneniu Mandanta v primerane dostatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,
 - b) v rozpore s touto zmluvou prestal poskytovať poradenské služby alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
 - c) bez predchádzajúceho súhlasu Mandanta previedol všetky alebo niektoré práva alebo záväzky vyplývajúce zo zmluvy na tretie osoby,
 - d) neplní poskytovanie predmetu zmluvy v súlade s ustanoveniami zák. č. 343/2015 Z.z. v platnom znení resp. s jeho novelami, ktoré nadobudli účinnosť počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
- 8.3 Mandatár je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok zo strany Mandanta. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje skutočnosť, ak Mandant:
 - a) neposkytuje Mandatárovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne poskytnutie poradenských služieb zo strany Mandatára,
 - b) úmyselne zatají Mandatárovi relevantné informácie, ktoré by mohli mať vplyv na uzavretie tejto zmluvy alebo na postup Mandatára pri plnení tejto zmluvy,
 - c) nezaplatí Mandatárovi riadne a včas dohodnutú odplatu alebo
 - d) núti Mandatára k činnosti, ktorú možno kvalifikovať ako protizákonnú.
- 8.4 Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 8.5 Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany Mandanta sa považuje neposkytnutie súčinnosti alebo potrebných podkladov a informácií nevyhnutných na splnenie záväzku Mandatára, ako aj neuhradenie faktúry Mandantom s omeškaním viac ako 7 dní.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Meniť, doplňovať alebo zrušiť túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.2 Mandatár strpí výkon kontroly (audit) súvisiaci s poskytovanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie medzi príslušným riadiacim orgánom a konečným príjemcom pomoci a oprávneným osobám poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.
- 9.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku k tejto zmluve. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 9.4 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú svojím podpisom, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 9.5 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, jej platnosť skončí ukončením predmetu zmluvy.
- 9.6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá Mandant a jedno Mandatár.
- 9.7 Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúcom po dni zverejnenia zmluvy na profile Mandanta.

V Čake, dňa

V Liptovskom Mikuláši, dňa 07.03.2025

Ludovít Viglaš
Mandant

Ing. Milan Cupra
Mandatár